

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и застройки
Ейскоукрепленного сельского поселения Щербиновского района

11 мая 2017

село Ейское Укрепление

В целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Щербиновский район от 29 июня 2016 года № 4 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Щербиновский район», постановлением администрации муниципального образования Щербиновский район от 20 июля 2016 года № 407 «Об утверждении положения о комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Щербиновского района», постановлением администрации муниципального образования Щербиновский район от 23 сентября 2016 года № 517 «О подготовке проектов по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки Шабельского, Николаевского, Ейскоукрепленного, Екатериновского, Новошербиновского, Щербиновского, Старошербиновского сельских поселений Щербиновского района», постановлением администрации муниципального образования Щербиновский район от 19 апреля 2017 года № 198 «О назначении публичных слушаний в муниципальном образовании Щербиновский район по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Николаевского, Ейскоукрепленного, Новошербиновского и Екатериновского сельских поселений Щербиновского района» проведены публичные слушания.

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования Щербиновский район.

Вопрос публичных слушаний – рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Ейскоукрепленного сельского поселения Щербиновского района.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 11 мая 2017 года, 10.00 часов, село Ейское Укрепление, улица Суворова, 12.

Опубликование информации о назначении публичных слушаниях: районная газета «Щербиновский курьер» от 29 апреля 2017 года № 33 (10637), объявление «О проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Щербиновский район».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Щербиновского района.

Количество участников публичных слушаний: 12 человек.

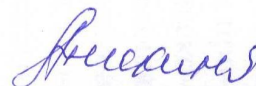
Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1.	проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Ейскоукрепленного сельского поселения Щербиновского района	1.	1) привести карту градостроительного зонирования территории Ейскоукрепленного сельского поселения Щербиновского района в соответствие с генеральным планом Ейскоукрепленного сельского поселения Щербиновского района; 2) откорректировать условные обозначения согласно карте градостроительного зонирования; 3) в текстовой части градостроительных регламентов установить основные и условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков согласно карте градостроительного зонирования. 4) в каждой территориальной зоне указать ограничения и особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства; 5) на карте градостроительного зонирования указать буквенные обозначения территориальных зон согласно их функциональному использованию; 6) текстовую часть правил землепользо-	Н.Н. Сухоиваненко - эксперт публичных слушаний	

			вания и застройки дополнить статьями: «Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в рыбоохранных зонах», «Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства в зонах санитарной охраны водопроводных сооружений».		
		2.	рекомендуем отклонить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Ейскоукрепленского сельского поселения Щербиновского района и от- править на доработку	комиссия по подго- товке проектов пра- вил землепользова- ния и застройки сельских поселений Щербиновского рай- она	

Предложения уполномоченного органа:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании Щербиновский район.
2. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и согласно Положению о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Щербиновский район протокол публичных слушаний и заключение передать главе муниципального образования Щербиновский район для дальнейшего рассмотрения и принятия решения по существу.
3. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Щербиновский район».

Председатель публичных слушаний



Е.Г. Аникина